COMUNE DI BERBENNO DI VALTELLINA
PROVINCIA DI SONDRIO

ORIGINALE IMPEGNO N. _____

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 2 Reg. Delib.

OGGETTO: APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE LAVORI DI REALIZZAZIONE TRATTO DI MARCIAPIEDE IN VIA VALERIANA A PEDEMONTE - CUP: G71B11000220004.-

L'anno duemila quattordici addì nove del mese di gennaio alle ore 17:00 nella sede Comunale.

Previa comunicazione avvenuta nei modi e nei termini di legge, si è riunita la Giunta Comunale:

RISULTANO:

		Pres.	Ass.
BONGIOLATTI PIER LUIGI	SINDACO	si	
BRICALLI GIANNI	VICESINDACO	si	
SALA ORAZIO	ASSESSORE	si	
DEL DOSSO DONATO	ASSESSORE	si	
MANNI VALTER	ASSESSORE	si	

Assiste il Segretario Comunale **Dott.ssa Rina CERRI** con funzioni di assistenza giuridica in ordine alla conformità dell'azione amministrativa alle Leggi, allo Statuto ed ai Regolamenti (art. 97 T.U. 267/2000).

Il **Dott. BONGIOLATTI Pier Luigi** nella sua qualità di Sindaco assunta la presidenza, constata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che con deliberazione della G.C. n. 30 in data 28.03.2013 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione tratto di marciapiede in Via Valeriana a Pedemonte, redatto dai professionisti incaricati Ing. Franco Marchini e Ing. Marco Fasani nell'importo complessivo di € 100.000,00;
- che l'opera è finanziata con mutuo contratto con la Cassa DD.PP.;
- che con contratto d'appalto n. 444 di Rep. del 17.09.2013 registrato il 17.09.2013 al n. 3842/1, tali lavori sono stati affidati alla Ditta Cantieri Valtellina Srl di Morbegno nell'importo contrattuale di € 56.771,95;

ATTESO CHE in corso d'opera si sono riscontrate delle situazioni impreviste ed imprevedibili che hanno suggerito alcune varianti al fine di meglio adattare le opere allo stato dei luoghi, anche a quanto riscontrato negli scavi ed a seguito di alcune migliorie e finiture necessarie per la regolare esecuzione, imponendo alcune variazioni alle quantità dei singoli articoli dell'elenco prezzi;

VISTO l'art. 132 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e art. 161 comma 3 del DPR n. 207/2010;

VISTA ED ESAMINATA la perizia suppletiva e di variante redatta dall'Ing. Marchini e dall'Ing. Fasani portante la data dicembre 2013 e pervenuta in data 21.12.2013 al n. 8273 di Prot., che si compone dei seguenti elaborati tecnici:

- P1 – Perizia suppletiva e di variante – Planimetria – Tav. "A"
- P2 – Perizia suppletiva e di variante – Planimetria – Tav. "B"
- P3 – Perizia suppletiva e di variante – Planimetria – Tav. "C"
- P4 – Perizia suppletiva e di variante – Relazione tecnica – Quadro economico – Quadro comparativo
- P5 – Perizia suppletiva e di variante – Computo metrico estimativo
- P6 – Perizia suppletiva e di variante – Atto di sottomissione – Verbale nuovi prezzi – Elenco nuovi prezzi

RICHIAMATO il quadro di raffronto tra progetto e perizia:

QUADRO ECONOMICO RIASSUNTIVO

opere da appaltare	Importi in appalto	Importi da contratto con ribasso 14,419	Importi di perizia con ribasso da contratto 14,419	Discostamenti rispetto al contratto originario
Importo soggetto a ribasso	€ 64.000,00	€ 54.771,95	€ 62.500,00	€. 7.728,05
Oneri della sicurezza				
Oneri non soggetti a ribasso	€ 2.000,00	€ 2.000,0	€ 2.000,00	
TOTALE lavori	**€ 66.000,00**	**€ 56.771,95**	**€ 64.500,00**	€. 7.728,05

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

IVA 10% su lavori e sicurezza	€ 6.600,00	€ 5.677,20	€. 6.450,00	
Spese tecniche previste nel progetto e perizia compreso contributo integrativo 4%	€. 6.032,00	€. 6.032,00	€. 7.000,00	
IVA al 21% e 22% su spese tecniche	€. 1.266,72	€. 1.266,72	€. 1.540,00	
Quota RUP, validazione e spese gara	€. 330,00	€. 330,00	€. 330,00	
Acquisizione aree ed indennizzi	€. 7.689,72	€. 7.689,72	€. 7.689,72	
Spese per spostamento impianti illuminazione pubblica	€. 1.573,00	€. 1.573,00	€. 1.573,00	
Spese per spostamento impianti energia elettrica	€. 7.434,76	€. 7.434,76	€. 7.434,76	
Spese per spostamento impianti telefonici	€. 2.125,97	€. 2.125,97	€. 2.125,97	

Spese per modifica condotte allacciamenti gas metano	€. 847,00	€. 847,00	€. 847,00	
Spese generali ed imprevisti	€. 100,83	€. 100,83	€. 509,55	
Tot. somme a disposizione	**€ 34.000,00**	**€ 33.077,20**	**€. 35.500,00**	
Tot. Complessivo di progetto	**€ 100.000,00**			
Tot. Complessivo di contratto		**€. 89.849,15**		
TOT. Complessivo di PERIZIA SUPPLETIVA			**€. 100.000,00**	

VISTO, in particolare il quadro di raffronto, dal quale risulta un importo netto dei lavori per maggiori costi di perizia di € 7.728,05;

ACQUISITI i pareri di cui all'art. 49 e 151 – comma 4 – del T.U.E.L. n. 267/2000;

DE LIBERA

1. **DI APPROVARE** la perizia suppletiva e di variante n. 1 relativa ai lavori di di realizzazione tratto di marciapiede in Via Valeriana a Pedemonte, redatta dall'Ing. Franco Marchini e dall'Ing. Marco Fasani Moreschi e portante la data dicembre 2013, composta dagli elaborati di cui in premessa.

2. **DI DARE ATTO** che l'importo complessivo di cui alla presente perizia suppletiva e di variante rispetto al finanziamento iniziale resta invariato a € 100.000,00.

3. **DI DARE ATTO** che i maggiori lavori di perizia di nette € 7.728,05 saranno eseguiti dalla Ditta Cantieri Valtellina Srl di Morbegno già appaltatrice dei lavori principali alle medesime condizioni di cui al contratto n. 444 di Rep. del 17.09.2013, come da schema dell'atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi in data 20.12.2013.

4. **DI APPROVARE** lo schema dell'atto di sottomissione ed il verbale di concordamento di n. 5 nuovi prezzi già sottoscritto dalla Direzione Lavori dei lavori in oggetto autorizzando la proroga di 30 giorni naturali e consecutivi rispetto ai tempi previsti dal contratto principale.

IL PRESENTE provvedimento con successiva votazione unanime, viene dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi di quanto disposto dall'art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. 267/2000.